



RÕUGE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Rõuge

3. aprill 2024 nr 2-3/90

Kirjaliku enampakkumise korraldamine

Rõuge vallale kuulub Rõuge alevikus Suurjärve kaldal üldkasutatav rannaala (Supelranna, katastritunnus 69701:004:0065) ja selle kõrval Võru mnt 12 kinnistu (katastritunnus 69701:004:0091), millel asub rannahoone (ehitisregistri kood 113021846, ehitisealune pind 75,0 m²).

Rõuge vallavara valitsemise korra § 7 lõige 4 sätestab, et vallavara, mida ei kasutata avalikul otstarbel või kohaliku võimu teostamiseks, kasutatakse tulu saamiseks. Sellistel juhtudel antakse vallavara rendile või üürile. Võru mnt 12 asuv rannahoone on amortiseerunud ning vajab kasutusele võtmiseks renoveerimist. Rannahoones puudub vee- ja kanalisatsiooni ühendus ning elektri liitumisleping. Hoone ei ole vajalik kasutamiseks avalikul otstarbel ega kohaliku võimu teostamiseks. Tulenevalt eelnevast peab vallavalitsus mõistlikuks anda rannahoone koos rannaalaga kasutusse avaliku enampakkumise korras.

Rõuge Vallavolikogu 29.01.2019 määruse nr 1 „Rõuge vallavara valitsemise kord“ § 7 lõike 6¹ punkti 2 alusel

annab Rõuge Vallavalitsus korralduse:

1. Korraldada Supelranna (katastritunnus 69701:004:0065) ja Võru mnt 12 (katastritunnus 69701:004:0091) kinnistute kasutusse andmine kirjaliku enampakkumise korras ja kinnitada enampakkumise tingimused (lisa).
2. Anda punktis 1 nimetatud kinnistud kasutusse kuni viieks aastaks, kuid mitte vähem kui kolmeks aastaks.
3. Punktis 1 nimetatud kinnistud antakse kasutusse lepingu perioodil aastaringseks teenus(t)e pakkumiseks.
4. Määrata punktis 1 nimetatud kinnistute rendi alghinnaks 75 eurot ühes kuus. Tagatisraha ja osavõtutasu ei rakendata.
5. Pakkumus peab sisaldama:
 - 5.1. kinnistute rendihind kuus;
 - 5.2. kinnistute kasutusperioodi pikkus;
 - 5.3. Võru mnt 12 asuva rannahoone kasutamise visioon (tegevus- ja ajakava);
 - 5.4. Supelranna kinnistul asuva rannaala kasutamise visioon (tegevus- ja ajakava).
6. Elektrooniline pakkumine tuleb esitada hiljemalt 19. aprillil 2024 kell 12.00 digitaalselt allkirjastatuna e-posti aadressile enampakkumised@rougevald.ee, e-kirja teemareale pealkiri „Rõuge Suurjärve rannahoone ja rannaala“.
7. Paberandjal pakkumine tuleb esitada hiljemalt 19. aprillil 2024 kell 12.00 kinnises ümbrikus märgusõnaga „Rõuge Suurjärve rannahoone ja rannaala“ Rõuge Vallavalitsusse aadressil Ööbikuoru 4, Rõuge alevik, Rõuge vald, 66201 Võrumaa.

8. Pakkumused avatakse 19. aprillil 2024 kell 12.15 Rõuge Vallavalitsuses aadressil Ööbikuoru 4, Rõuge alevik, Rõuge vald.
9. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
10. Korralduse peale võib esitada vaide Rõuge Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras ja tähtaegadel.

(allkirjastatud digitaalselt)

Britt Vahter
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Mairi Raju-Toots
vallasekretär