

Keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindang

Rõuge alevikus Järvekalda ja Kolmnurga maaüksuste
detailplaneeringule

1. EELHINNANGU ANDMISE EESMÄRK JA VAJADUS

Käesolev keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindang on koostatud Rõuge alevikus Järvekalda ja Kolmnurga maaüksustele kavandatavate üksikelandute ja abihoonete rajamise detailplaneeringu koostamise protsessis keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimise vajalikkuse kohta.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 33 lg 1 p 3 ning planeerimisseaduse (PlanS) § 124 lg 5 kohaselt on detailplaneeringu koostamisel keskkonnamõju strateegiline hindamine kohustuslik, kui planeering on aluseks KeHJS § 6 lõike 1 kohasele tegevusele (olulise keskkonnamõjuga tegevusele). Käesolevas eelhindangus käsitletav kavandatav tegevus ei kuulu kohustuslikult hinnatavate tegevuste hulka.

KeHJS § 33 lg 2 p 1 kohaselt tuleb keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise vajalikkust kaaluda ja anda selle kohta eelhindang, kui § 33 lg 1 nimetatud strateegilises planeerimisdokumendis tehakse muudatusi, ning § 33 lg 2 p 3 kohaselt tuleb keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise vajalikkust kaaluda ja anda selle kohta eelhindang, kui koostatakse detailplaneering PlanS § 142 lõike 1 punktis 1 või 3 sätestatud juhul.

Eelhindang on koostatud eesmärgiga anda informatsiooni tegevusega kaasneda võivast keskkonnamõjust ning välja selgitada keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) vajadus.

KSH eelhindangu koostamisel on tuginetud huvitatud isiku poolt esitatud detailplaneeringu algatamise taotluses ja selle lisades toodud informatsioonile. Kavandatava tegevuse täpsed detailid ja mahud ei ole antud etapis teada – need selguvad planeerimisprotsessis.

Eelhindamisel on lähtutud KeHJS toodud KSH algatamise vajaduse hindamisele esitatud kriteeriumitest.

2. PLANEERITAVA ALA ANDMED JA TEGEVUSE KIRJELDUS

2.1. Planeeringuala üldandmed

Asukoht:	Võru maakond, Rõuge vald, Rõuge alevik, Järvekalda ja Kolmnurga maaüksused, Kaarsilla maaüksus ja osaliselt 25195 Käärso-Rõuge-Luutsniku tee maaüksus.
Katastritunnused:	Järvekalda 69701:004:0129; Kolmnurga 69701:004:0128;

Kaarsilla 69701:004:0130;
25195 Käärso-Rõuge-Luutsniku tee 69701:005:2810.
Sihtotstarbed: Järvekalda - maatulundusmaa 100%;
Kolmnurga – maatulundusmaa 100%;
Kaarsilla – transpordimaa 100%;
25195 Käärso-Rõuge-Luutsniku tee – transpordimaa 100%.
Planeeringuala suurus: ca 1,7 ha.



Joonis 1. Planeeringuala asukoht. Väljavõte Maa-ameti maainfo kaardist. Planeeringuala tähistatud punasehajutusega.

Planeeringuala paikneb Võru maakonnas Rõuge vallas Rõuge aleviku keskuses. Planeeringualale on olemas ligipääsu võimalus tagatud realservituudiga läbi Viitina mnt 3 maaüksuse (katastritunnus 69701:004:0215) mahasõiduga Viitina maanteelt (25195 Käärso-Rõuge-Luutsniku tee).

Planeeringuala Viitina maantee poolses ääres on olemasolev avalikus kasutuses olev kergliiklustee.

Planeeringuala on valdavalt lage. Planeeringuala reljeef on Suurjärve suunad järsult langev, Viitina maantee poolses osas valdavalt tasane. Kõrghaljastust esineb minimaalselt. Planeeringualal puuduvad ehitisregistri kohased ehitised. Planeeringualal on olemasolev pumpla, mis on tuvastav kohapeal ning mida on kajastatud ka varasemalt kehtestatud detailplaneeringus (Rõuge Vallavolikogu 19.06.2014 otsusega nr 28 kehtestatud „Järvekalda kinnistu ja lähiala detailplaneering“). Planeeringuala on hoonestamata.

2.2. Planeeringuala kitsendused

Planeeringualale ulatuvate kitsenduste kohta annab informatsiooni Maa-ameti avalik kaardirakendus (vt Joonis 2).

Lisaks joonisel 2 toodud kitsendustele paikneb planeeritav ala ka Natura 2000 Haanja linnu- ja loodusala. Planeeringuala vahetusläheduses paikneb III kategooria kaitsealuse liigi Ciconia ciconia (valge-toonekurg) elupaik.

Koostatakse detailplaneering, mida tulenevalt asjaolust, et Rõuge vallas puudub Rõuge valla piirkonna osas kehtestatud üldplaneering, käsitletakse kui üldplaneeringut muutvat detailplaneeringut. Detailplaneering koostatakse tiheasustusega aladel ehitusloakohustusliku ehitise püstitamiseks. Detailplaneeringu üldine eesmärk on eelkõige üldplaneeringu elluviimine ja planeeringualale ruumilise terviklahenduse loomine. Detailplaneering on lähiaastate ehitustegevuse alus. Uute pereelamute koha kavandamine Järvekalda maaüksusele on kooskõlas Rõuge aleviku ajalooliselt väljakujunenud asustusstruktuuriga. Piirkonnas on levinud üksikelamud, mistõttu sobib planeeritav üksikelamu oma olemuselt piirkonda.

Detailplaneeringu olemasolul või detailplaneeringu koostamise kohustuse korral on detailplaneering ehitusprojekti koostamise alus. Praegusel juhul saab antud detailplaneering Järvekalda maaüksusele ehitamisel ehitusprojekti aluseks.

4. STRATEEGILISE PLANEERIMISDOKUMENDI SEOS MUUDE ASJAKOHADE STRATEEGILISTE PLANEERIMISDOKUMENTIDEGA

Koostatav detailplaneering peab vastama kõikidele asjakohastele seadustele ja muudele õigusaktidele. Samuti peab planeeritav tegevus olema kooskõlas Võru maakonnaplaneeringuga 2030+, Rõuge valla arengukavaga ja lähialal kehtestatud detailplaneeringutega. Kõiki nõudeid täites tagatakse planeeringuga hästi toimiv, ümbruskonda sobiv ja keskkonda võimalikult säästev lahendus.

4.1. Võru maakonnaplaneering 2030+

Võru maakonnaplaneering 2030+ on kehtestatud Riigihalduse ministri 13.04.2018 käskkirjaga nr 1.1-4/81.

Planeeringuala paikneb maakonnaplaneeringu kohaselt linnalise asustusega alal, mis on maakonnaplaneeringus määratletud eesmärgiga luua kompaktsed linnalised alad, kuhu ka jätkuvalt suhteliselt kiirelt kahaneva rahvaarvu tingimustes koonduvad töö- ning elukohad. Juba olemasolevate linnaliste keskuste tiheduse ja kompaktsuse tõstmine suurendab piirkonna ruumilist ja funktsionaalset sidusust, soodustab mitmekesise ja kvaliteetse elukeskkonna säilimist ja tekkimist ning hoiab uue tehnilise ja sotsiaalse taristu rajamisega kaasnevad kulutused võimalikult madalal tasemel. Maakonnaplaneeringu peatükis 2.2 on toodud põhimõtted linnalise asustuse alade ruumiliseks arendamiseks, millega tuleb detailplaneeringu koostamisel arvestada.

Tuginedes eeltoodule toetab detailplaneeringu koostamine maakonnaplaneeringus toodud linnalise asustuse eesmärgi, kui planeerimislahenduses võetakse arvesse maakonnaplaneeringus toodud põhimõtteid.

Planeeringuala paikneb maakonnaplaneeringu kohaselt riikliku tähtsusega Rõuge-Haanja-Kütiorg väärtusliku maastiku alal, mis on mitut omavalitsust hõlmav ulatuslik ala, mis põhiosas langeb kokku Haanja looduspargi territooriumiga. Alale on iseloomulik kuppelmaastik, hästi säilinud ajaloolise hoonestusstruktuuriga, kaunite loodusvaadete ja järvistutega, ajalooliskultuuriline tervik.

Maakonnaplaneeringu peatükis 3.1.1. on sätestatud põhimõtted ja soovitused väärtuslikke maastike säilitamiseks, millega tuleb detailplaneeringu koostamisel arvestada.

Planeeritava tegevusega luuakse pereelamute ja võimalusel ühe äri- ja pereelamu tarbeks hoonestusalad juba väljakujunenud hoonestuse piirkonda läbi detailplaneeringu, mis vastab maakonnaplaneeringus toodud nõudele. Planeeringu käigus tuleb arvesse võtta piirkonnas levinud ehitustraditsioone, millega tagatakse planeeringu vastavus maakonnaplaneeringu nõuetele ja soovitustele. Planeeringuala ääres paikneb Rõuge Suurjärv ning planeeringualalt avanevad ilusad vaated järvle, Rõuge Maarja kirikule ja monumendi „Eesti Ema“ suunal. Samuti avaneb vaade Rõuge alevikust Rõuge Maarja kiriku suunast planeeringualale. Planeeringulahenduse koostamisel tuleb arvestada, et eelnimetatud vaated peavad säilima. Oluline on avatud vaatekoridoride säilitamine ning planeeritavad hooned ei tohiks väljakujunenud keskkonnas domineerida.

4.2. Rõuge valla üldplaneering

Rõuge vallal puudub Rõuge piirkonnas kehtestatud üldplaneering. 2010. aasta valminud Rõuge aleviku ja selle lähiümbruse arhitektuursed tingimused on praegu soovituslikuks aluseks piirkonna ehitustegevuse planeerimisel.

Rõuge Vallavolikogu 17.04.2018 otsusega nr 1-3/36 on algatatud ühinenud Rõuge valla üldplaneering. Üldplaneeringu eesmärk on kohandada rahvastiku kahanemise tingimustes Rõuge vald ruumiliselt kompaktseks, kvaliteetseks, hästi funktsioneerivaks ning ökonoomseks elukeskkonnaks, rõhuasetusega teenuste kättesaadavusele, maamajandus- ja ettevõtlusalade (taas)elustamisele.

Eesmärk on soodustada energiat ja ressursi säästvaid lahendusi, eelistades olemasoleva ehitatud keskkonna parendamist või taaskasutusele võtmist. Samas peab üldplaneering arvestama eluasemenõudluse piirkondlikke erinevustega ja pakkuma vallas võimalikult laia spektrit eluasemete ehitamiseks, soetamiseks ning ettevõtluse arendamiseks.

Detailplaneeringu koostamisega soovitakse kavandada väljakujunenud pereelamute piirkonda uute pereelamute ja võimalusel ka ühe äri- ja pereelamu funktsiooniga elamu rajamine, mis oma olemust toetab algatatud üldplaneeringu eesmärki.

4.3. Rõuge valla hetkeolukorra ülevaade ja arengukava aastateks 2018 – 2035 (edaspidi arengukava)

Arengukava on kinnitatud Rõuge Vallavolikogu 15.10.2018 määruse nr 33 Lisana 1.

Arengukavas on sätestatud, et Rõuge valla ruumilise arengu alusteks saab olema uus ühtne üldplaneering, mis on koostamisel.

Arengukava eesmärk aastaks 2035 on muuhulgas tagada rahvastikuarvu stabiilsus. Uute pereelamute rajamine piirkonda annab eeldused seal elanike paikseks jäämiseks Rõuge vallas, mis toetab arengukava eesmärki.

5. PLANEERITAVA TEGEVUSEGA KAASNEVAD VÕIMALIKUD KESKKONNAMÕJUD

5.1. Mõju keskkonnale ja inimese tervisele

5.1.1. Mõju sotsiaalsele keskkonnale:

Detailplaneeringu ala paikneb Rõuge alevikus, tiheasustatud alal. Planeeritava ala vahetusläheduses paiknevad pereelamud.

Sotsiaalsele keskkonnale üksikelanute rajamine otsest negatiivset mõju eeldavalt ei avalda. Detailplaneeringu realiseerimisel võib negatiivne mõju avalduda kaudselt liiklussageduse suurenemise näol kahe kuni kolme pere liikumisest, mille tulemusel tõuseb minimaalsel määral müratase ja suureneb tahkete osakeste eraldumine teedelt.

Positiivseks mõjuks sotsiaalsele keskkonnale on asjaolu, et eraomandis olev maa-ala saab otstarbeka kasutuse ja planeeringulahenduse realiseerimisel tekivad Rõuge alevikku seni hooldamata ja võsastumise ohuga maaüksusele korrastatud krundid.

Negatiivne mõju sotsiaalsele keskkonnale võib avalduda eelkõige ehitusperioodil, põhiliselt suurenenud müra- ja vibratsioonitaseme näol. Tegemist on ajutise ja eeldatavalt väheolulise häiringuga.

Tuginedes eeltoodule, võib eeldada, et oluline negatiivne mõju sotsiaalsele keskkonnale puudub.

5.1.2. Mõju pinnasele:

Planeeringu elluviimisega mõjutavad pinnast hoonestuse ja teenindavate rajatiste püstitamisega seonduv ehitustegevus ning pinnasesse juhitud sademevesi. Pinnast eemaldatakse või täidetakse vajadusel ehitiste alla jääval alal. Ehitiste rajamisel tuleks vältida liigset pinnase eemaldamist või lisamist. Ehitustööde käigus võib mõju pinnasele avalduda ka kütuse- või määrdeainete avariilise lekke puhul. Tööde läbiviimisel peab järgima keskkonnaohutuse nõudeid ohtlike ainete, sh kütuste, hoidmisel ja kasutamisel. Võimalikult palju tuleb pöörata tähelepanu avariilukordade vältimisele. Reostuse tekkimisel rakendada viivitamatult selle likvideerimismeetmed.

Ehitustööde käigus tuleb tähelepanu pöörata võimalikule liigniiskusele (nt sademetest) ning vajadusel pinnasevee ärajuhtimisele, vältides ärajuhitava vee reostumist ning suunamist naaberkinnistutele. Tegevuse käigus ohtlikke aineid pinnasesse eeldatavalt ei juhita.

Eeldatavalt ei kaasne tavatingimustel kavandatava tegevuse käigus olulist mõju pinnasele.

5.1.3. Mõju pinna- ja põhjaveele:

Planeeritav ala asub kaitstud põhjaveega alal. Veevarustuse ja reovee ärajuhtimise lahendus antakse planeeringu koostamise käigus, kuid lahendus peab tagama põhjavee ohutuse.

Planeeringualasse ei kuulu ühtegi märgalade, randade, pinnavormide ja metsade alasse kuuluvat ala. Samuti puuduvad piirkonnas maardlad.

Planeeringualale ulatub Suurjärve vee-, ehitus- ja piiranguvöönd.

Looduskaitseaduse § 37 lg 3 kohaselt on kalda piiranguvööndis keelatud detailplaneeringuga kavandatud lahendusse puutuvad järgmised tegevused:

- reoveesette laotamine;
- mootorsõidukiga sõitmine väljaspool selleks määratud teid ning maastikusõidukiga sõitmine, välja arvatud riiklikuks seireks, kaitstava loodusobjekti valitsemisega seotud töödeks või tiheasustusalal haljasala hooldustöödeks, kutselise või harrastuskalapüügi õigusega isikul kalapüügiks vajaliku veesõiduki veekogusse viimiseks, pilliroo varumiseks ja adru kogumiseks ning maatulundusmaal metsamajandustöödeks ja põllumajandustöödeks.

Ehitustööde käigus tuleb vältida võimalikke lekkeid pinnasesse, põhjavette või Suurjärve.

Looduskaitseaduse § 38 lg 3 kohaselt on ranna või kalda ehituskeeluvööndis uute hoonete ja rajatiste ehitamine keelatud. Samas paragrahvis on toodud ka erisused, mille osas ehituskeeld ei laiene.

Tegevuse veekaitsevööndis reguleerib veeseadus.

Planeeringulahendus tuleb koostada arvestades looduskaitseaduses ja veeseaduses sätestatud piiranguid.

Planeeringuga kavandatav tegevus ei avalda põhja- ja pinnaveele eeldatavalt sellist mõju, mis tingiks strateegilise keskkonnamõju hindamise algatamise vajaduse. Võib eeldada, et olulist negatiivset mõju põhja- ja pinnaveele kavandatud tegevuse elluviimisel ette näha ei ole, kui planeeringu lahenduse koostamisel võetakse arvesse antud eelhinnangus toodud nõudeid.

5.1.4. Mõju välisõhu kvaliteedile, müra- ja vibratsiooni tasemele:

Planeeringuga ei kavandata tegevusi, mis tõstaksid oluliselt välisõhu saaste, müra- ja vibratsiooni taset. Planeeritav tegevus ei too kaasa olulist liikluskoormuse kasvu ümbruskonna teedel.

Mõningane mõju välisõhu kvaliteedile ning müra- ja vibratsiooni tasemele võib esineda ehitustööde ajal. Ehitustööde käigus tekib müra ehitusmaterjalide vedamisel, erinevate paiksete ja liikuvate mehhanismide tööst, ehitustööriistade kasutamisest jne. Selline mürateke kaasneb peaaegu iga ehitustegevusega. Lisaks mürale võib ehitustöödega ajutiselt kaasneda teatav vibratsiooni teke erinevate masinate ja mehhanismide kasutamisel. Kirjeldatud negatiivsed mõjud on ajutise iseloomuga ning selle ulatust saab/tuleb piirata töökorralduslike ja tehniliste meetmete rakendamisega.

Võttes arvesse eeltoodut võib eeldada, et kavandatava tegevusega olulist negatiivset mõju välisõhu kvaliteedile ning müra- ja vibratsiooni tasemele ei kaasne.

5.1.5. Mõju valguse, soojuse ja kiirguse tasemele:

Planeeritavate elamute õuealale võib planeeringulahendusega ette näha kuritegevuse riskide leevendamiseks välivalgustuse. Valgustuse peaks projekteerima ja suunama selliselt, et valgusvihud tagaksid inimeste ohutu liikumise hoonestusalas, aga samas ei oleks suunatud kõrgusse või hoonestusalast väljapoole, mis võiks häirida ümberkaudseid elanikke ning Viitina maanteel liiklejaid.

Kui arvestatakse valgustite projekteerimisel ja paigaldamisel nende võimalikult vähehäiriva asetusega, siis oluline negatiivne mõju valguse, soojuse ja kiirguse tasemele eeldatavalt puudub.

5.1.6. Mõju kultuurimälestistele, pärandkultuuriobjektidele ja väärtuslikele maastikele:

Planeeringualal ja vahetusläheduses puuduvad muinsuskaitsealused mälestised või nende kaitsevööndid, mistõttu puudub planeeringuga kavandataval ka otsene mõju neile.

Tuginedes eeltoodule võib eeldada, et mõju kultuurimälestistele puudub.

5.1.7. Mõju taimestikule ja loomastikule (sh Haanja looduspargi ja Natura 2000 kaitse-eesmärkidele):

Planeeritav ala paikneb Haanja looduspargi Keskusala piiranguvööndis. Haanja looduspargi kaitse-eeskirja kohaselt on Keskusala piiranguvööndi kaitse-eesmärk maastikuilme säilitamine ning kaitsealuste liikide ja nende elupaikade kaitse ning kaitseala valitseja nõusolekul on ehitiste püstitamine lubatud. Uute üksikelamute rajamine planeeringualale olemasolevasse hoonestatud piirkonda, ei lähe vastuollu looduspargi piiranguvööndi kaitse-eesmärkidega.

Planeeritav ala paikneb Natura 2000 võrgustiku Haanja loodus- ja linnualal. Natura 2000 on Euroopa kaitstavate alade võrgustik, mis on koostatud loodus- ja linnudirektiivide alusel. Eesmärgiks on kaitsta haruldaste või ohustatud loomade, taimede, seente elupaiku ja kasvukohti.

Haanja looduspargi kaitse-eeskirja kohaselt tuleb tegevuse kavandamisel hinnata selle mõju kaitse-eesmärkidele, arvestades ka Natura 2000 võrgustiku alade kohta kehtivaid erisusi. Planeeritava ala vahetusläheduses paiknevad III kategooria kaitsealuste liikide *Lutra lutra* (saarmas) ja *Ciconia ciconia* (valge-toonekurg) elupaigad. Muid kaitse-eesmärgiks olevaid loodusväärtusi (sh kaitsealust liiki) planeeringualal ja selle lähialal keskkonnaregistri andmetest lähtuvalt ei asu. Planeeringuala paikneb tiheasustusega piirkonnas ning planeeritav tegevus ei too endaga kaasa olulisi muutusi kaitsealuste liikide elupaigas võrreldes olemasoleva olukorraga, mistõttu võib eeldada, et planeeritava tegevusega ei teki olulist negatiivset keskkonnamõju Haanja loodus- ja linnuala kaitse-eesmärkidele.

Planeeringuala on lage loodusliku rohumaaga ala, kus puudub valdavalt kõrghaljastus. Sellest tulenevalt ei osuta planeerinuga kavandatud tegevus olulist mõju taimestikule.

Tuginedes eeltoodule võib eeldada, et planeeringuga kavandatud tegevus ei oma olulist negatiivset mõju taimestikule ja loomastikule, kui detailplaneeringualal läbi viidavates tegevustes juhindutakse looduskaitseadusest ja Haanja looduspargi kaitse-eeskirjast. Detailplaneeringu alusel ei planeerita tegevusi, millega normaalingimustel eeldatavalt kaasneks oluline negatiivne keskkonnamõju Natura 2000 võrgustiku Haanja linnu- ja loodusale. Seega puudub vajadus Natura asjakohase hindamise algatamiseks ja läbi viimiseks.

5.1.8. Jäätmetekke mõju:

Jäätmete nõuetekohasel käitlemisel (s.h äraveo korraldamisel) ja hoiustamisel ei ole olulist negatiivset mõju kavandatavast tegevusest ette näha. Ehitustegevuse käigus tekkivad inertsed jäätmed ning ohtlikud jäätmed tuleb sorteerida ja käidelda nõuetekohaselt. Planeeringulahenduses tuleb määrata jäätmekäitluse korraldus.

Kavandatava tegevuse jäätmetekkega ei kaasne eeldatavalt olulist negatiivset keskkonnamõju.

5.2. Tegevusega kaasnevate avariilukordade esinemise võimalikkus

Planeeringuga kavandatud tegevus ei oma võimalikkust avariilukordade tekkimisele. Detailplaneeringu planeeringualast ca 100m kaugusel paikneb tankla. Planeeringu käigus tuleb hinnata, kas tankla ohuala raadius ulatub planeeringualale ning sätestada vajadusel ohutuse tagamise meetmed.

Mõningane risk avariilukordade tekkele esineb ehitustegevuse käigus. Ehitustegevus on üks avariide ja tööõnnetuste rohkemaid tegevusvaldkondi – seetõttu tuleb arvestada riskidega ja pidada kinni ohutusnõuetest lisaks ehitusprotsessile ka töötamisel seadmete ja mehhanismidega ning ehitusmaterjalide vedude puhul liikluses.

Lisaks tööohutusnõuetele peab järgima ka keskkonnaohutuse nõudeid ning rakendama avariilukorrast tingitud reostuse tekkimisel viivitamatult selle likvideerimismeetmeid.

Hoonete ja rajatiste projekteerimisel ja ehitamisel tuleb arvestada võimalike avariiohtudega ning neid vältida.

5.3. Tegevusega kaasneva mõju võimalikkus, kestus, sagedus ja pöördumus, sealhulgas kumulatiivne ja piiriülene mõju

Olemasolevate andmete põhjal võib eeldada, et kavandatava tegevuse mõju suurus, ruumiline ulatus, kestus ja sagedus ei ole ümbritsevale keskkonnale ohtlik ega ületa keskkonna vastupanu- ning taastumisvõimet.

Kavandatava tegevuse mõju on pigem ehitusaegne ja piirdub peamiselt planeeringualaga. Ehitustöödega kaasnev mõju on ruumiliselt suuresti piiritletud tegevuse asukohaga ning tegevusi ei planeerita väljaspool asukoha territooriumi, v.a teenindav transport ning mõju lõppeb ehitiste valmimisega.

Kumulatiivset ja piiriülest mõju planeeringuga kavandatul teadaolevalt ei esine. Ehitustegevusega kaasnev mõju võib kumuleeruda teiste samas piirkonnas toimuvate samalaadsete tegevustega. Kavandatava tegevuse täpne elluviimise aeg pole teada ning pole ka infot planeeritava tegevuse eeldatavas mõjupiirkonnas samaaegselt läbi viidavate suuremahuliste ehitustööde kohta. Tegu on piirkonnaga, kus valdavalt ei toimu suuremas mahus ehitustegevusi, mistõttu vastav kumuleeruv mõju on ebatõenäoline.

Kavandatava tegevusega kaasnevad mõjud jagunevad kaheks: tavaolukorras ilmnevad mõjud ja avariiolekordades ilmnedavad võivad mõjud. Ohutusnõuete järgimisel on avariiolekordade esinemise tõenäosus väike.

Detailplaneeringu alusel ei planeerita tegevusi, millega normaaltingimustel kaasneks eeldatavalt oluline negatiivne keskkonnamõju.

6. ASJAOMASE ASUTUSE SEISUKOHT

Rõuge Vallavalitsus esitas Keskkonnaametile ja Rahandusministeeriumi Regionaalhalduse osakonna Võru talitusele vastavalt KeHJS § 33 lg 6 seisukoha andmiseks antud detailplaneeringu algatamise eelnõu koos lisadega. Keskkonnaamet on oma 11.01.2019 kirjaga nr 6-2/18/20356-2 seisukohal, et planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt KeHJS § 2² mõistes olulist keskkonnamõju ning keskkonnamõju strateegiline hindamine ei ole eeldatavalt vajalik. Rahandusministeerium on oma 22.01.2019 kirjaga nr 14-11/9505-2 seisukohal, et detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise menetlust ei ole otstarbekas algatada, kui tegevusega tõenäoliselt ei kaasne olulist negatiivset keskkonnamõju. Asjaomaste asutuste seisukohtades toodud ettepanekutega tuleb detailplaneeringu koostamisel arvestada.

7. KOKKUVÕTE

Lähtudes eelpool toodust ei kaasne planeeritava tegevusega eeldatavalt olulist keskkonnamõju ning seega ei ole keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine vajalik, kuna kavandatud tegevus ei liigitu Eesti õigusaktide järgi olulise keskkonnamõjuga tegevuseks ning tegevuse keskkonnamõju automaatselt, õigusaktide nõuetest lähtuvalt, hindama ei pea. Samuti ei selgunud eelhindamise raames kavandatava tegevuse ellurakendamisega olulise negatiivse keskkonnamõju kaasnemist keskkonnale.

Eelhinnangus esitatud teave on piisav selleks, et võimaldada otsustajal teha otsus keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise või algatamata jätmise osas. Käesolev eelhinnang ja asjaomaste asutuste seisukoht võib olla tervikuna otsuse aluseks.

(allkirjastatud digitaalselt)

Aigar Kalk
volikogu esimees

Eelhinnangu koostas:
Krislyn Prants
Rõuge Vallavalitsuse planeeringu- ja ehitusspetsialist
785 9322, planeering@rauge.ee