



N
S

- LEPPEMÄRGID
- planeeritava ala piir
 - katastriüksuse piir
 - plan,krundi piir, juurdepääs krundile
 - olemasolev veekogu (järv, kraav)
 - ol.olev /plan.sideehitis
 - planeeritud hoonestusala
 - planeeritud veetrass, tuletõrjehüdrant
 - planeeritud kanalisats.trass
 - plan. elektri- ja valgustuskaabel, liitumispunkt
 - planeeritud maakõttetorustikuala torustikuga
 - Viitina järve kallastada (4 m)
 - Viitina järve veekaitsevöönd (10 m)
 - Viitina järve ehituskeeluvöönd (50 m)
 - ehituskeeluv.vähendamise ettepanek 35 m, 40 m-le
 - nähtavuskolmnurk
 - rigimaantee teekaitsevöönd (30m)
 - looduspargi piir
 - kaitsealuse objekti levikuala
 - likvideeritav objekt
 - servituudi vajadus
 - Pos 2/EP 2920 m2
 - krundi Pos nr/kaard.otsuste
 - krundi suurus

Märkused:

- Geodeetiline alusplaan on koostatud Tartu Maakorralduse OÜ poolt 07.10.2016.a. Töö nr KE-7872. Koordinaadid L-EST97 süsteemis, kõrgused BK77 süsteemis.
- Planeeringuala jääb täies ulatuses Viitina järve kaldal piiranguvööndisse.
- Planeeringuala suurus on ca 1,7 ha.
- Joonise parema loetavuse huvides pole joonisele märgitud Pos 1 krundi teemaa ja riigitee alla jäävad servituudialad.
- M- maatulundusmaa; L- transpordimaa; E-elamumaa

<div><div><div>TARTU</div><div>MAAKORRALDUSE OÜ</div></div><div><div>Betooni 9, Tartu 51014</div><div>tel.nr 7422 808</div><div>info@tartumaaomakordus.ee</div></div></div>		Planeeringu taotluse esitaja: Rõuge Vallavalitsus		Asukoht: Rõuge vald Viitina küla	
		Töö nimetus: Koolimaa katastriüksuse ja sellele pimeva ala detailplaneering			
Juhatuses ilge	Prilut Luts	Joonis	Koostamise aeg	Möötkava	
Planeerija	Vilve Jääger	Kitsendused ja püüangud	12. 2019	1 : 670	
		Töö nr 0160	Joonis nr 5	Jooniseid 6	