



MAA-ALA TEHNILISED ANDMED	
Kinnistu sihtotstarve	Ärimaa 5% Maatulundusmaa 95%
Kinnistu suurus	43665m ²
Hoonete arv krundil	5

PR.EHITISE TEHNILISED NÄITAJAD	
Ehitisealune pind	131,9m ²
Maapealse osa alune pind	131,9m ²
Maapealse osa korruste arv	1
Maa-aluse osa korruste arv	-
Absoluutne kõrgus	194,6
Kõrgus	6,3m
Sügavus	-
Pikkus	17,4m
Laius	9,2m
Maht	376m ³
Maapealse osa maht	376m ³
Suletud brutopind	83,2m ²
Suletud netopind	64,8m ²
Kõetav pind	64,8m ²
Üldkasutatav pind	64,8m ²
Tehnopind	-
Tuleohutusklass	TP-3

- TINGMÄRGID**
- Krundi piirid
 - Riia mnt 3 kinnistu piir
 - Olemasolev hoone
 - Olemasolev unikivikattega sõidu- ja kõnnitee
 - Maantee kaitsevöönd 50m
 - Projekteeritud hoone
 - Projekteeritud terrass
 - Projekteeritud varikatus
 - Projekteeritud betoonkivi katend
 - Rajatav või taastatav murukate täiendaval kasvupinnasel
 - Rajatav metallkonstr. piirdeaed h=1,5+0,3m
 - Pääs krundile
 - Pääs hoonesse
 - Likvideeritav puu
 - Projekteeritud maapinna kõrgusmärk
 - Olemasolev maapinna kõrgusmärk
-
- Projekteeritud veetross
 - Projekteeritud kanalisatsioonitross
 - Projekteeritud tugevvoolu maakaabel

±0,00=189.0

HOONE NURGAPUNKTI KOORDINAADID:

①	X=6388558.1069	Y=692222.8758
②	X=6388554.8690	Y=692214.4423
③	X=6388555.6682	Y=692226.0952
④	X=6388543.2700	Y=692232.1320
⑤	X=6388540.0159	Y=692225.4487
⑥	X=6388550.8196	Y=692220.2125
⑦	X=6388550.0236	Y=692218.5813
⑧	X=6388554.8720	Y=692216.2153