



KESKKONNAAMET



Jane Liiv
Rõuge Vallavalitsus
vald@rauge.ee

Teie 05.10.2018 nr 7-1/1-11

Meie 29.10.2018 nr 6-2/18/16396-2

**Täiendavad küsimused Haanja külas
tehislume tootmissüsteemi detailplaneeringu
kohta**

Esitasite Keskkonnaametile kooskõlastamiseks Haanja külas tehislume tootmissüsteemi detailplaneeringu (edaspidi ka DP). Teie esitatud taotlus ja DP dokumentatsioon (*koostaja Jaan Vene Projektbüroo OÜ, töö nr DP-02-2018*) on registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 08.10.2018 kirjana nr 6-2/18/16396. Detailplaneeringuala asub Võru maakonnas Rõuge vallas Haanja külas MÕTSA (katastritunnus 18101:001:3931, registriori nr 1577141), Võru metskond 112 (katastritunnus 18101:001:0079, registriori nr 2774450) ning Võru metskond 111 katastriüksusel (18101:001:0078, registriori nr 2807950), kuhu planeeritakse rajada Haanja külas tehislume tootmiseks vajalik süsteem, Taltjärve ehituskeeluvööndisse veehaarde-pumpla, veevarustuse tarne-, surve ja surveõhutorustik ning juurdepääsutee, vajalikud elektrirajatised, veehaardepumpla lähedusse tehislume tootmiseks ja ladustamiseks vajalik plats.

Keskkonnaamet on tutvunud esitatud detailplaneeringuga ning juhib tähelepanu järgmistele täiendamist vajavatele asjaoludele:

1. DP seletuskirja 4.5 *Haljastuse ja heakorra põhimõtteid* käsitlevas peatükis (lk 11) on välja toodud, et seoses planeeritava ehitustegevusega kuuluvad raadamisele planeeritud hoonestusalale, teenindustee ja tehislume ladustusplatsi alale jäävad puud ja põõsad. Kogu kõrg- ja madalhaljastust, mis ei jää otseselt ehitustegevuse alla, säilitatakse maksimaalselt.

Esitatud põhijooniselt (DP-4) ei selgu raadatava ala tegelik ulatus. On arusaadav, et raadamine toimub kavandataval hoonestusalal, teenindustee ja tehislume ladustusplatsi alal, kuid põhijoonisel on märgitud ka planeeritavad kraavid, planeeritud taastatav haljasala ja planeeritud murukülviga alad. Selgusetuks jääb, mida tähendab põhijoonisel rohelisega tähistatud „taastatav haljasala“ ehituskeeluvööndisse jäävas osas. Kas haljasala taastamine tähendab eelnevat raadamist?

Palume täpsustada ja täiendada haljastuse ning heakorra põhimõtteid käsitlevas peatükis raadamisega seonduvaid asjaolusid, samuti täiendada põhijoonist, tähistades selguse huvides eraldi legendina kogu raadamisele kuuluv ala.

2. Seletuskirja peatükkides 4.2 ja 4.8 on nimetatud, et pinnaveevõtt Taltjärvest toimub vee erikasutusloa nr L.VV.VÕ-149835 alusel. Keskkonnaamet märgib, et nimetatud vee erikasutusluba kehtis kuni 06.06.2012. Pinnaveevõttu reguleerib 18.05.2016 väljastatud tähtajatu vee erikasutusluba nr L.VV/327677.

3. Juhime tähelepanu et esitasite Keskkonnaametile 15-leheküljelise DP seletuskirja, dokumenti lehekülgede loend näitab, et seletuskiri on 25 lk pikk. Palume edastada ka puuduvad leheküljed.

Keskkonnaamet saab detailplaneeringu koostööstamise menetlemisega jätkata peale täiendava info laekumist.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaili Viilma
looduskaitse juhtivspetsialist
Lõuna regioon

Annika Tuum 782 3605
annika.tuum@keskkonnaamet.ee