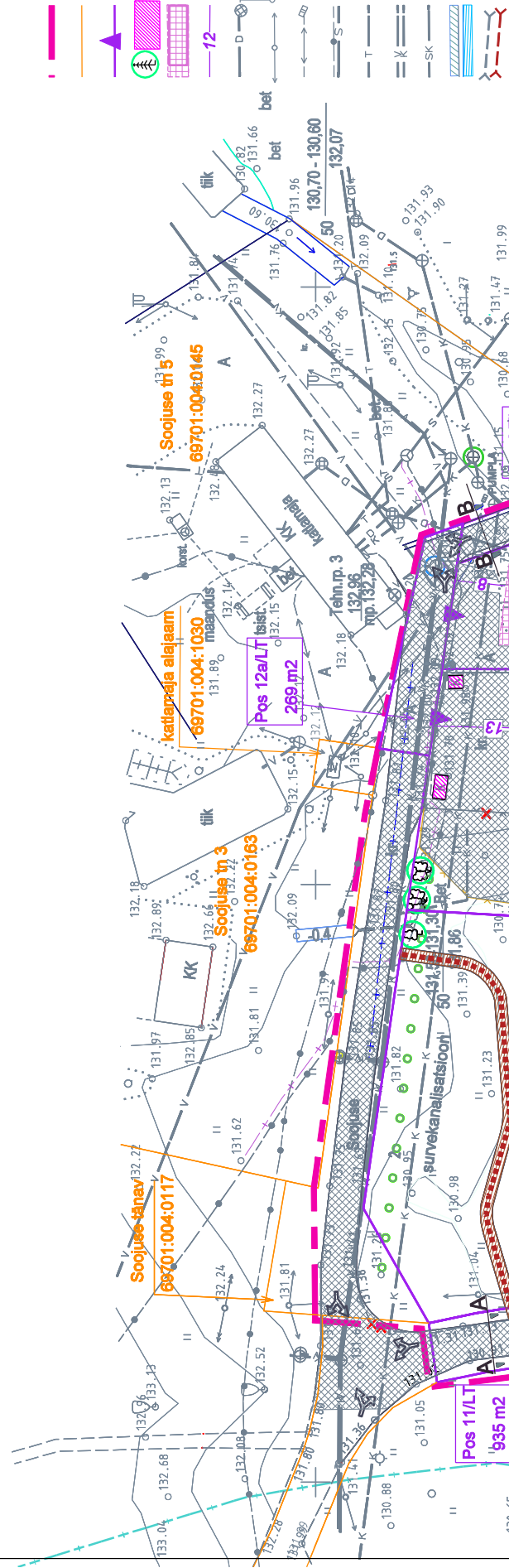
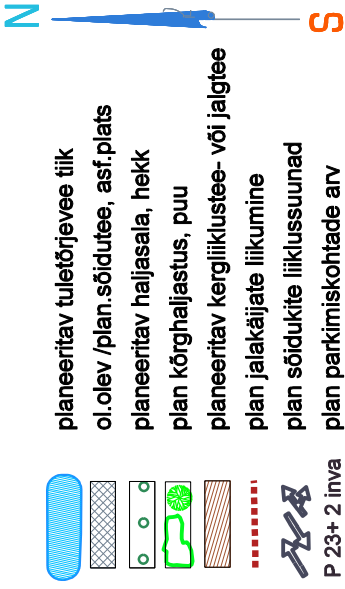




TINGMÄRGID

- planeeringuala piir
katastriüksuse piir
plan. krundi/maauksuse piir, juurdepääs krundile
säilitatav haliastus, säilitatav hoone
plan. hoonestusala, plan hoone
hoonestusala seotus krundi piiridega
olemasolev дренаaz, дренаazikaev
olemasolev el.õhuliin, valgustuspost
olemasolev maakaabel, liitumiskilp
olemasolev sideehitis
olemasolev termotrass
olemasolev veetrass, kanalisats.trass
olemasolev sademeveekan.trass
olemasolev/plan kraav
olemasolev/plan. truup



- planeeritav tuleõrjervee tiik
ol.olev /plan.sõidutee, asf.plats
planeeritav hallisala, hekk
plan kõrghaljastus, puu
planeeritav kergliiklustee- või jalgte
plan jalakäijate liikumine
plan sõidukite liiklusuunad
plan parkimiskohtade arv
plan, mänguväljak, atraktsioon
planeeritav prügimaja
aleviku biotigi kuja 100 m
riigimaantee teekaitsev (30 m)
likvideeritav objekt (kraav jm)
Pos nr/kasut.sihetstarve
krundi pind

KRUNDI EHITUSÓIGUS

Krundi pos.nr	krundi suurus	krundi kasutam. sihtotstarve	hoonete/raijatiste suurim lubatud arv krundil	hoonete /raijatiste suurim lubatud ehitisealune pind	hoonete lubatud suurim kõrgus
Pos 1	6058 m ²	HP	2 rajatist	740 + 145 m ²	-
Pos 2	1650 m ²	OJ	3 hoonet/raijatist	450 m ²	kuni 8 m
Pos 3	729 m ²	TL	1 hoonet	220 m ²	kuni 8 m
Pos 4	5994 m ²	EK	1 hoonet	1000 m ²	kuni 14 m
Pos 5	1117 m ²	LT	ei hoonestata	ei hoonestata	-
Pos 6	82 m ²	LT	ei hoonestata	ei hoonestata	-
Pos 7	566 m ²	LT	ei hoonestata	ei hoonestata	-
Pos 8	873 m ²	LT	ei hoonestata	ei hoonestata	-
Pos 9	10266 m ²	EK	1 hoonet	1000 m ²	kuni 14 m
Pos 10	849 m ²	LT	ei hoonestata	ei hoonestata	-
Pos 11	935 m ²	LT	ei hoonestata	ei hoonestata	-
Pos 12a	289 m ²	LT	ei hoonestata	ei hoonestata	-

* Märkus: moodustatava maaüksuse suurus/sihtotstarve

Krundi kasutamise sihtotstarve:

EK korterelamumaa

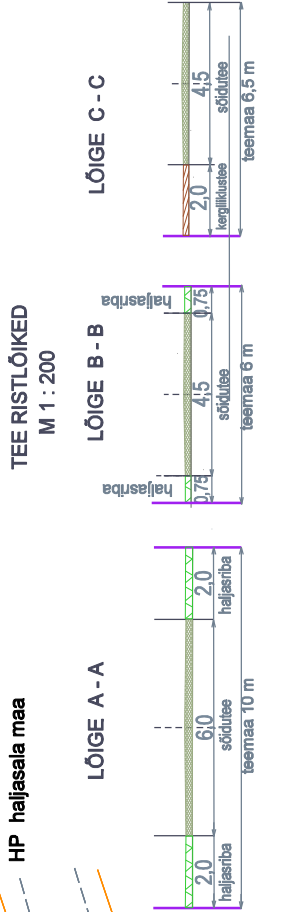
OJ tavajäätmete käitluse ja ladustamise maa

LT tee- ja tänavamaa

TL laohonemaa

HL looduslik maa

HP haljasala maa



Märkused:

1. Geodeetiline alusplaan on koostatud Tartu Maakorralduse OÜ poolt okt.2006a. töö nr KE-5979, ajakohastatud 2015 a. Koordinaadid L - EST97 süsteemis, kõrgused Balti süsteemis.
2. Planeeringuala suurus on ca 3,5 ha.

 TARTU MAAKORRALDUSE OÜ Betooni 9, Tartu telefon/faks 7 42 28 08 info@tartumaakorraldus.ee		Planeeringu teostuse ehitaja: Rõuge Vallavalitsus Asukoht: Rõuge vald Rõuge alevik	
		Töö nimetus: Rõuge alevikus uute korterelamute ehitamiseks vajaliku maa detailplaneering	
		Projekti osa Joonise nimetus	
Juhutuse ilige Planeerija		DETAILPLANEERING Planeeringu põhijoonis	
Priit Luits Viive Jääger		Töö nr. DP 0153	Kuupäev 07. 2016
EPA diplom nr.C-489906		Jooniseid 3	Mõõtkava 1: 1000